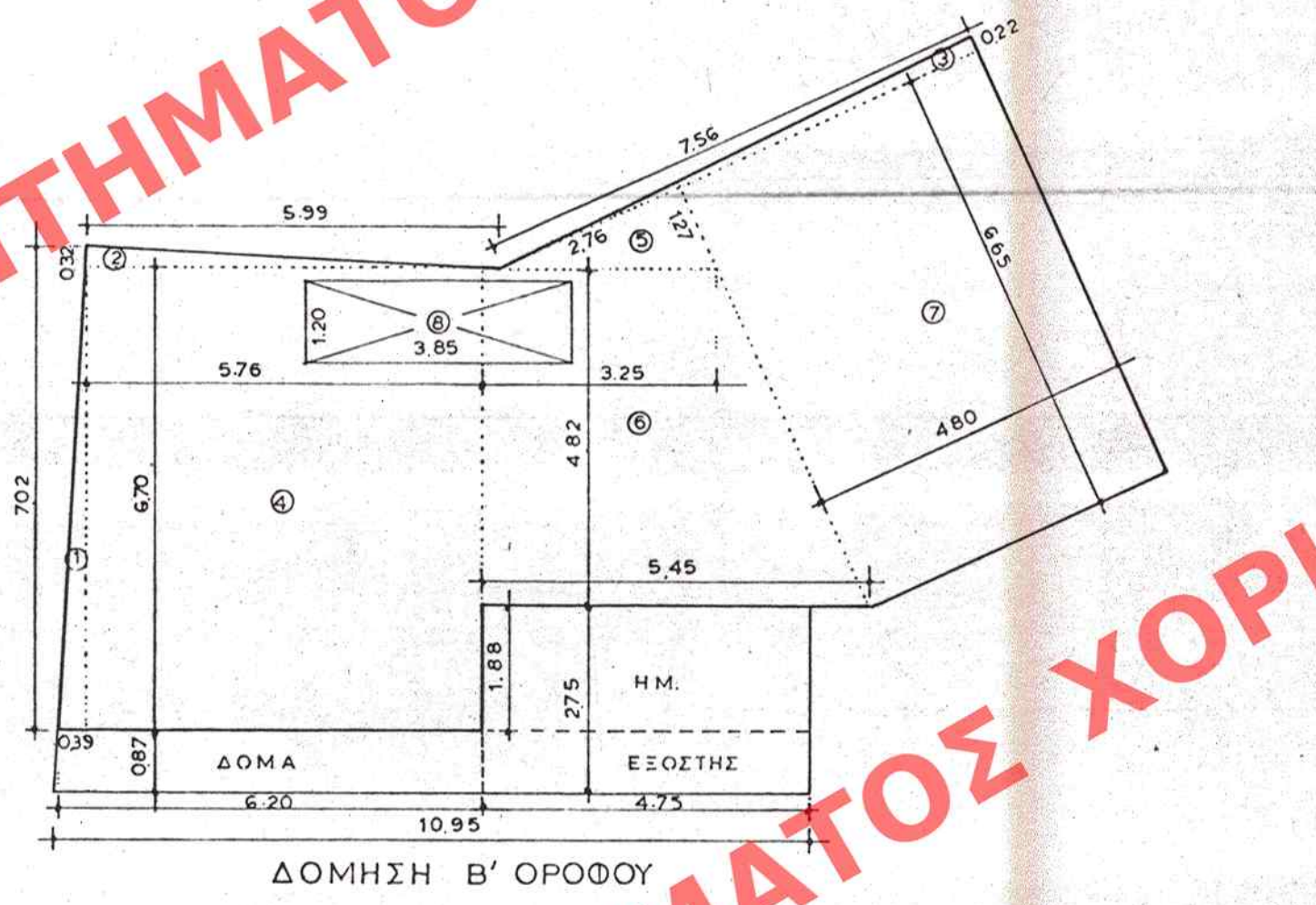
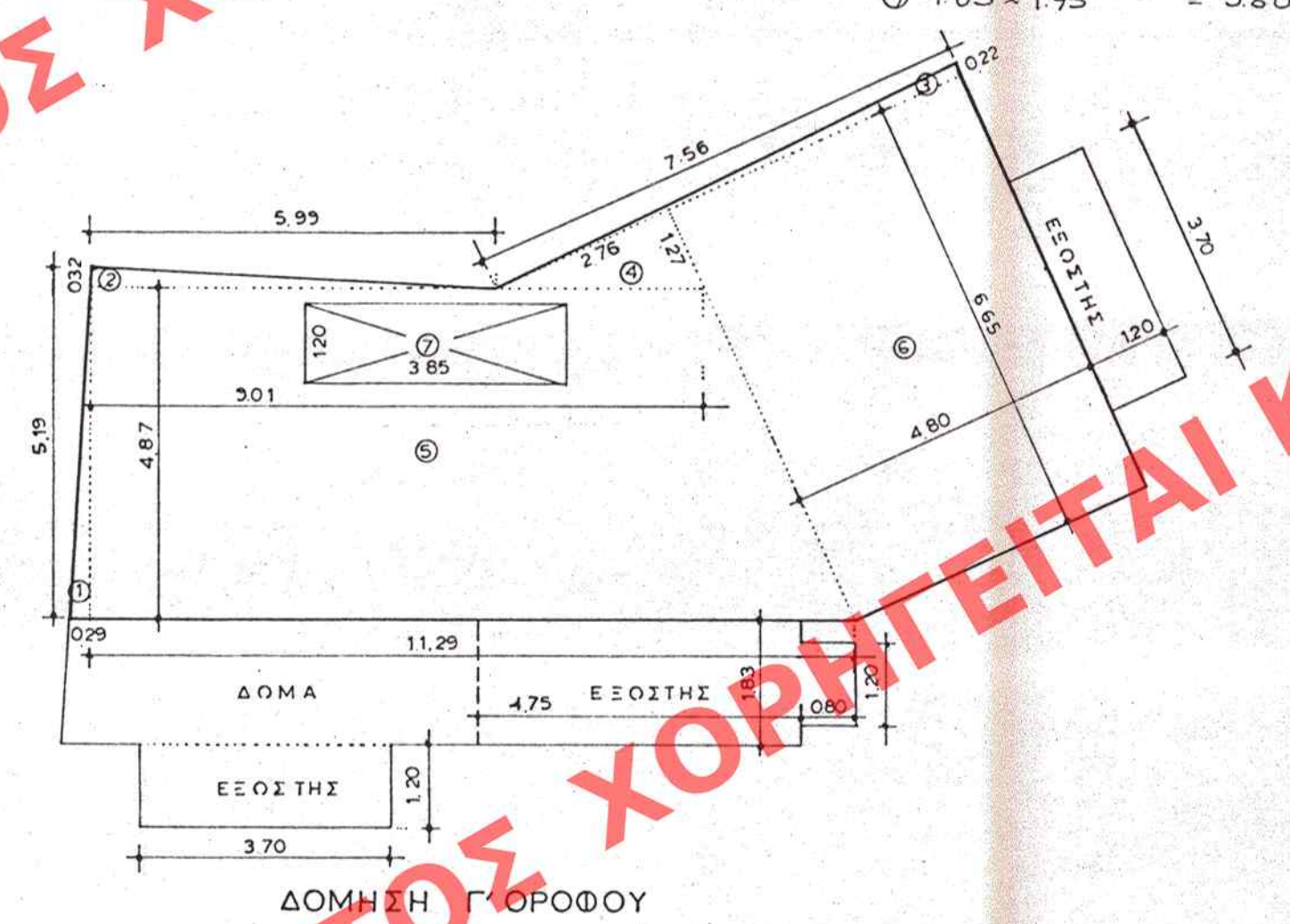
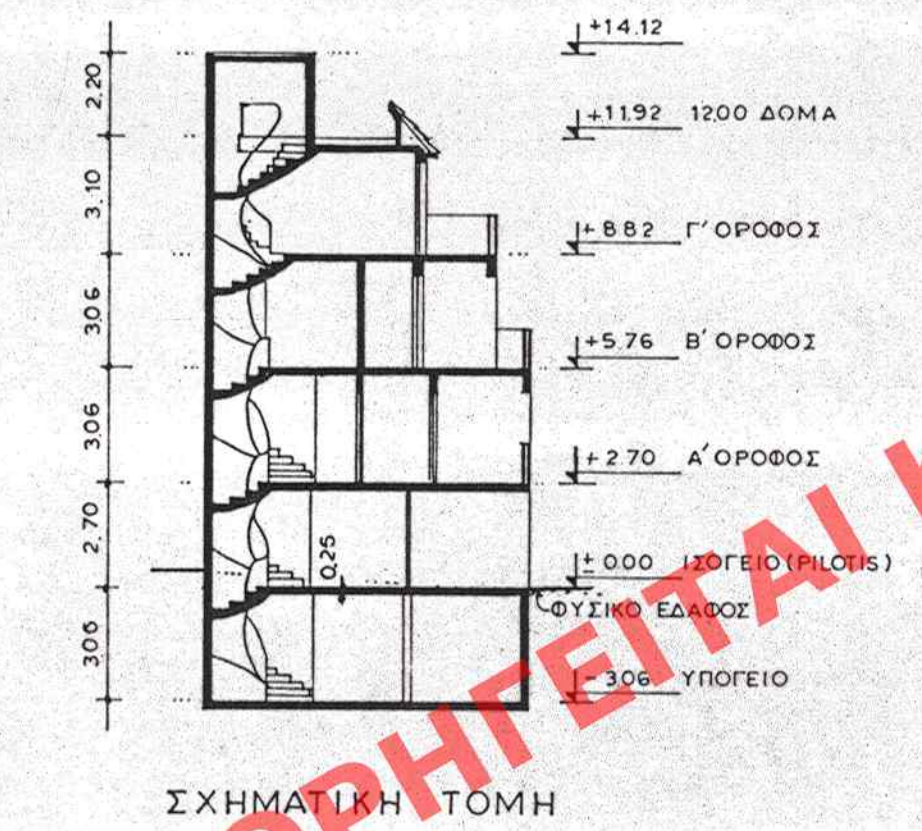
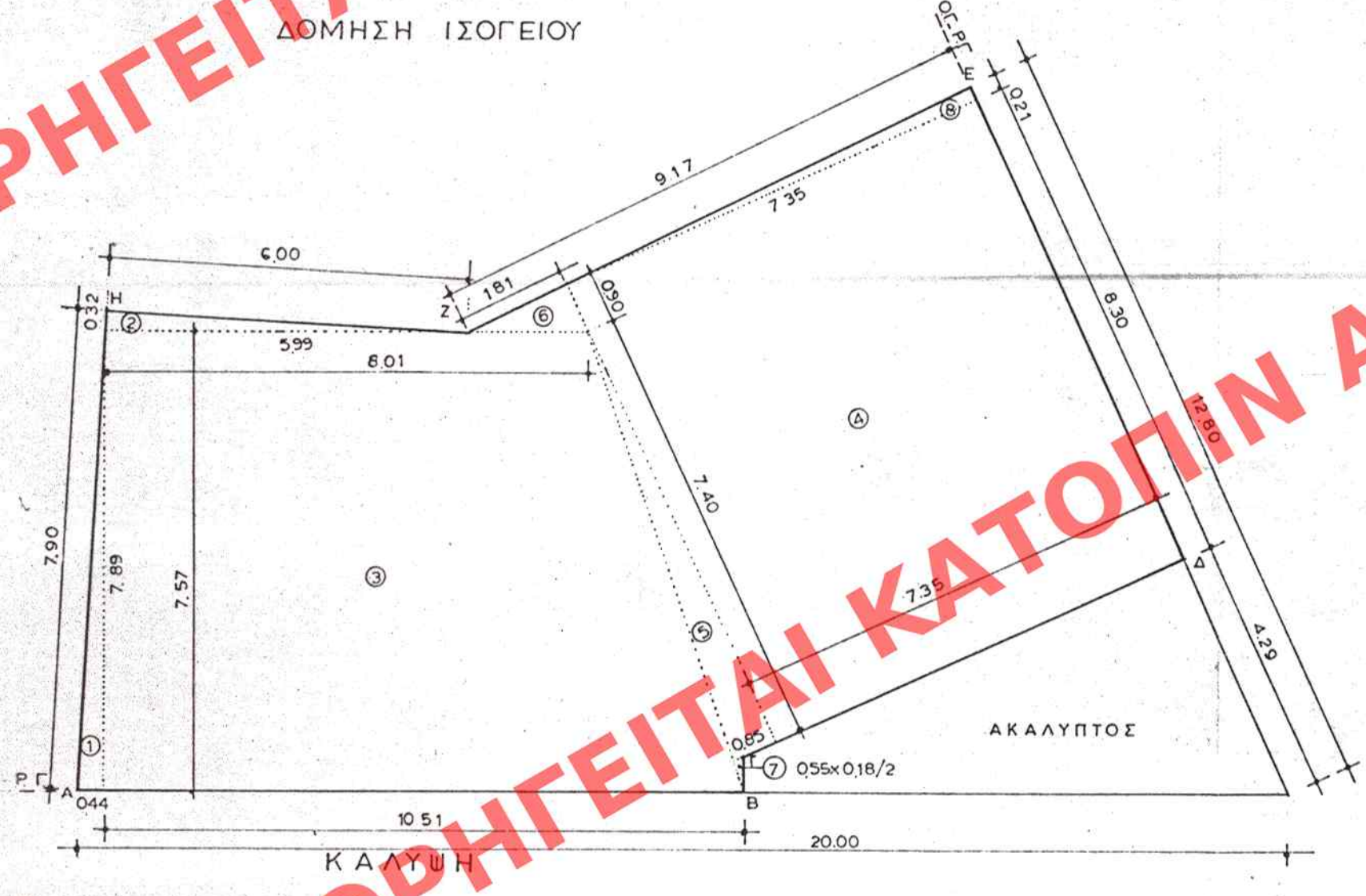
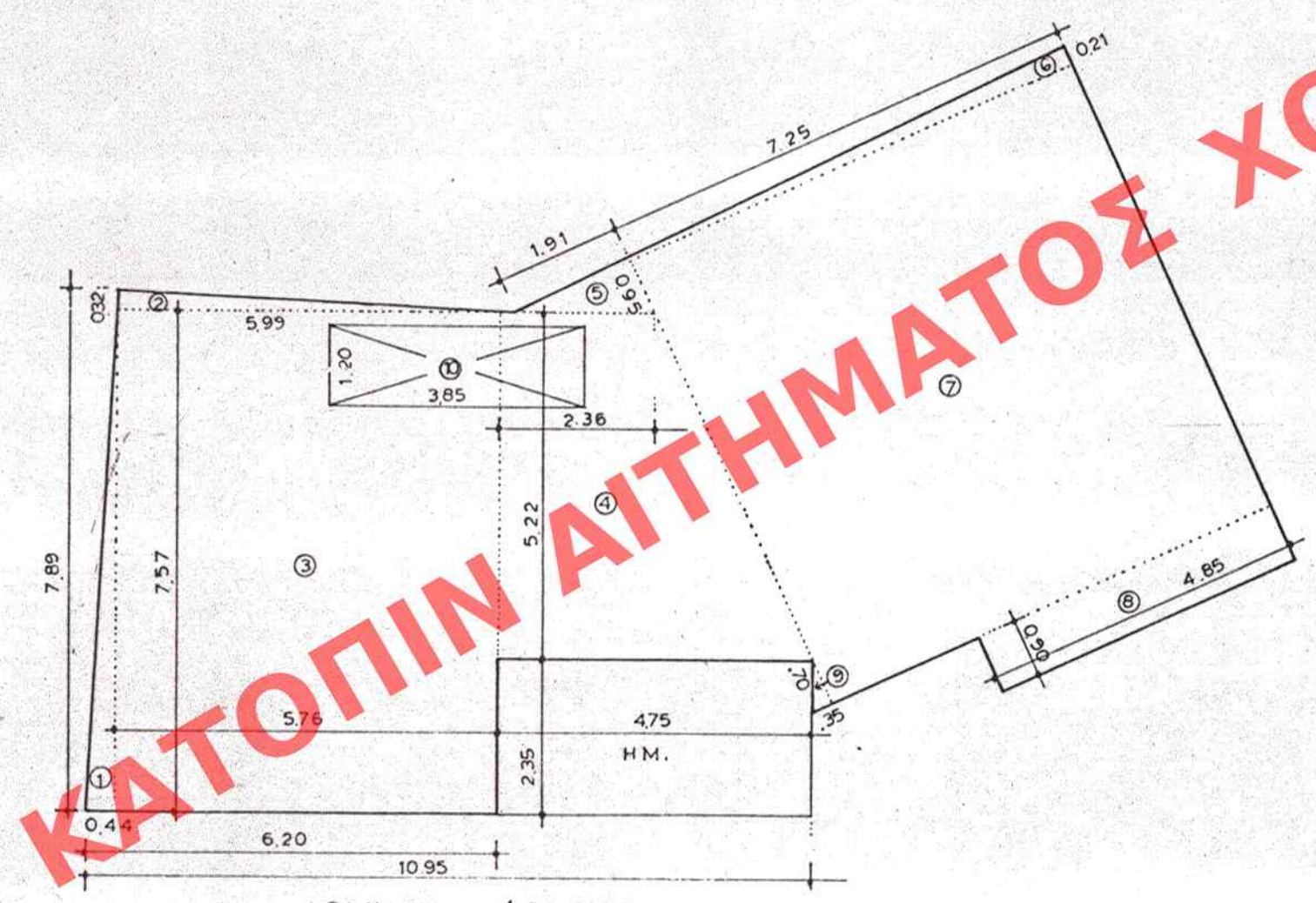




ΕΜΒΛΑΔΟ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ: 157,94 Μ²
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 70%
ΚΑΛΥΨΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ: 90% ΑΡΑ
157,94 x 90% = 142,15 Μ²
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ: 142,15 Μ²
157,94 x 2,1 = 331,67 Μ²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΣΑΒΑΝΑ
① 7,09 x 0,44 / 2 = 1,74
② 5,99 x 0,32 / 2 = 0,96
③ 8,01 x 0,51 / 2 x 157 = 70,10
④ 7,35 x 8,30 = 61,00
⑤ 7,40 x 0,85 / 2 = 3,15
⑥ 1,81 x 0,90 / 2 = 0,81
⑦ 0,55 x 0,18 / 2 = 0,05
⑧ 7,35 x 0,21 / 2 = 0,77 138,58 Μ²
138,58 < 142,15 Μ²

ΕΜΒΛΑΔΟ ΥΠΟΓΕΙΟΥ (ΑΔΕΝ ΠΡΟΣΕΓΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ Σ. Δ.)
Σ. Δ. ΚΑΛΥΨΗ = 3,85 x 1,20 (ΦΕΤΑΙ) = 4,62 Μ²
138,58 - 4,62 = 133,96 Μ²

ΕΜΒΛΑΔΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (PILLOTIS)
① 5,20 x 0,15 / 2 = 0,39
② 5,20 x 1,75 = 9,10
③ 4,08 x 4,10 = 16,72
④ 4,05 x 2,51 = 12,17 38,38 Μ²
⑤ 2,86 x 0,08 / 2 = 0,11
⑥ 2,86 x 1,95 / 2 x 5,77 = 13,85
⑦ 1,12 x 4,10 = 4,59
⑧ 4,90 x 3,20 / 2 = 7,84
⑨ 1,85 x 1,95 = 3,60 29,99 Μ²
38,38 + 29,99 = 68,37 Μ²

ΠΡΑΓΜ. ΚΑΛΥΨΗ 138,58 x 50% = 69,29 Μ²
ΑΡΑ ΕΜΒΛΑΔΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥ 68,37 < 69,29 Μ²

ΕΜΒΛΑΔΟ Α' ΟΡΟΦΟΥ:
① 7,09 x 0,44 / 2 = 1,74
② 5,99 x 0,32 / 2 = 0,96
③ 5,76 x 7,57 = 43,60
④ 2,36 x 4,75 / 2 x 5,22 = 18,56
⑤ 1,91 x 0,95 / 2 = 0,91
⑥ 7,25 x 0,21 / 2 = 0,76
⑦ 7,25 x 7,40 = 53,65
⑧ 4,85 x 0,90 = 4,36
⑨ 0,70 x 0,35 / 2 = 0,12
⑩ - 3,85 x 1,20 (ΦΕΤΑΙ) = - 4,62 120,04 Μ²

ΕΜΒΛΑΔΟ Β' ΟΡΟΦΟΥ:
① 7,02 x 0,39 / 2 = 1,37
② 5,99 x 0,32 / 2 = 0,96
③ 7,56 x 0,22 / 2 = 0,83
④ 5,76 x 6,70 = 38,59
⑤ 2,76 x 1,27 / 2 = 1,75
⑥ 3,25 x 5,45 / 2 x 4,82 = 20,97
⑦ 4,80 x 6,65 = 31,92
⑧ - 3,85 x 1,20 (ΦΕΤΑΙ) = - 4,62 91,77 Μ²

ΕΜΒΛΑΔΟ Γ' ΟΡΟΦΟΥ:
① 5,19 x 0,29 / 2 = 0,75
② 5,99 x 0,32 / 2 = 0,96
③ 7,56 x 0,22 / 2 = 0,83
④ 2,76 x 1,27 / 2 = 1,75
⑤ 9,01 x 11,29 / 2 x 4,87 = 49,43
⑥ 4,80 x 6,65 = 31,92
⑦ - 3,85 x 1,20 = - 4,62 81,02 Μ²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ:
38,38 + 120,04 + 91,77 + 81,02 = 331,21 Μ² (331,67 Μ²)

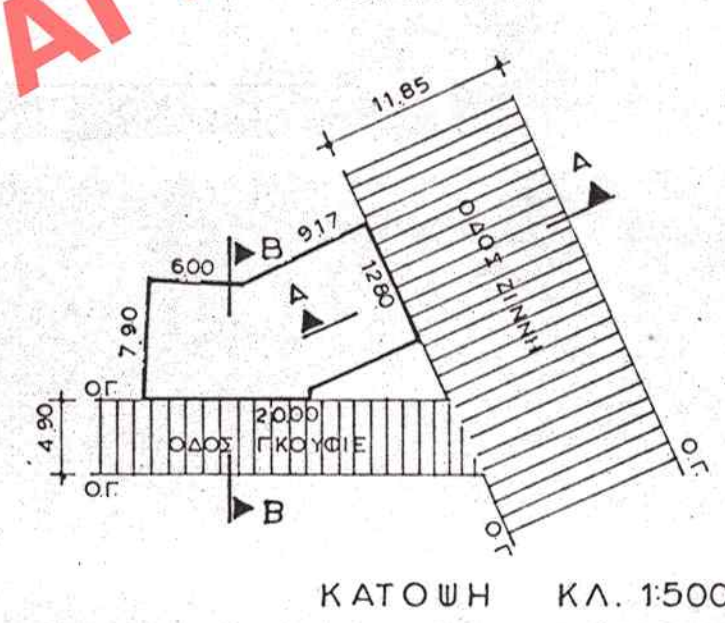
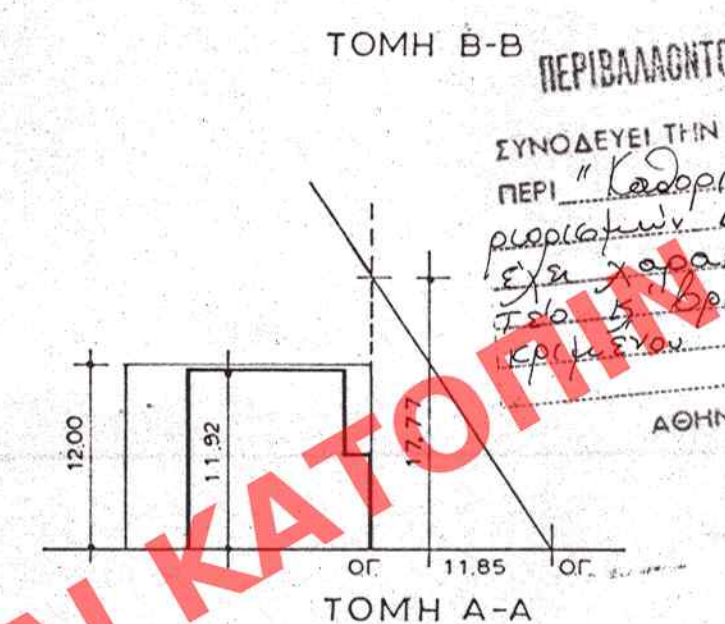
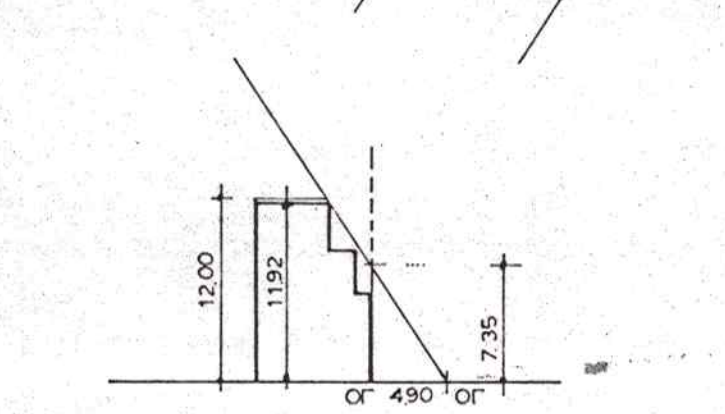
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΗΜΙΜΠΑΙΡΕΙΟΙ ΧΕΡΟΙ ΣΕ ΕΞΩΤΕΡΕΣ:
331,21 x 40% = 132,48 Μ²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΗΜ. ΧΕΡΟΙ ΣΕ ΕΞΩΤΕΡΕΣ:
ΗΜΙΜΠΑΙΡΕΙΟΣ ΧΕΡΟΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ
4,75 x 2,35 = 11,16 Μ²
ΗΜΙΜΠΑΙΡΕΙΟΣ ΧΕΡΟΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ
4,75 x 1,88 = 8,93 Μ² 20,09 Μ²
ΕΞΩΤΕΡΗΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ
4,75 x 0,87 = 4,13 Μ²
ΕΞΩΤΕΡΗΣ Γ' ΟΡΟΦΟΥ:
4,75 x 1,03 (0,80 x 1,20) = 9,65 Μ²
3,70 x 1,20 = 4,44 Μ²
2,70 x 1,20 = 3,24 Μ² 22,66 Μ²
ΣΥΝΟΛΟ ΗΜΙΝΗ ΧΕΡΩΝ ΣΕ ΕΞΩΤΕΡΕΣ ΠΡΑΓΜΑΤ.
20,09 + 22,66 = 42,75 < 132,48 Μ²

ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΓΚΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ:
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ 4 x 2 Δ) + 2 x 2 Δ) / Λ.:
4 x 2,1 + 2 x 2,1 / 4 = 8,4 + 1,05 = 9,45 x 157,94 = 1492,53 Μ³
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ:
ΙΣΟΓΕΙΟ 68,37 x 2,95 = 201,69
Α' ΟΡ. (120,04 + 11,16) x 3,06 = 401,47
Β' ΟΡ. (91,77 + 8,93) x 3,06 = 308,14
Γ' ΟΡ. 81,02 x 3,10 = 251,16 1.162,46 Μ³ (1492,53 Μ³)

ΑΠΑΙΤ. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜ. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ:
Π.Δ. 10.4.91 ΣΣΝΗ Β
331,21 / 150 = 2,21 ΑΡΑ 2 ΘΕΣΕΙΣ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ: 2 ΘΕΣΕΙΣ



Συντάκτης: *Μ. Χαραδής*
Επιθεωρητής: *Μ. Χαραδής*
Αριθ. Σχεδίου: *325/97*
Αριθ. Πρωτ.: *68.3*
Αριθ. Φ. 325/97
68.3

ΜΑΡΙΑ & ΧΑΡΙΔΗΜΟΣ ΔΙΚΑΙΟΣ

ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ'ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ'ΥΨΟΣ 2 ΟΡΟΦΩΝ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΟΔΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΖΙΝΝΗ 6 ΚΑΙ ΓΚΟΥΦΙΕ Ο.Τ. 50/56
ΚΟΥΚΑΚΙ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ	Κ. ΚΑΡΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Φ. ΖΩΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ	Α. ΔΡΟΥΓΑΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Α. 2

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1997

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ: *Κωνσταντίνος Ν. Καρανοπούλου*

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΚΑΡΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 13694
ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ 4 - Π. ΦΑΛΗΡΟ - ΤΗΛ. 982.0734